



Písemná zpráva zadavatele v období s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy domu Komenského 158 ve Vysokém Mýtě – dodatečné stavební práce“, číslo projektu: CZ.1.02/2.1.00/14.26185 ✓

a) **Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě:** ✓

Identifikační údaje zadavatele: ✓

Zadavatel: ✓

B K N, spol. s r.o. ✓

Vysoké Mýto - Vysoké Mýto-Město, Vladislavova 29, PSČ 566 01 ✓

IČ: 150 28 909 ✓

Zastoupeno: Ing. Pavlem Králem - jednatelem ✓

Předmět veřejné zakázky: ✓

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení dodatečných stavebních prací v rámci původní zakázky, jejichž provedení je nezbytné pro řádné pokračování a úplné provedení původních stavebních prací. ✓

Dodatečné stavební práce nebyly požadovány v rámci původního zadání zakázky, z důvodu, že nezbytnost jejich provedení vyplynula teprve v průběhu realizace stavebních prací. ✓

Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky. ✓

V rámci projektu se vyskytly i neprovedené stavební práce (méněpráce) a záměny. ✓

Cenu sjednanou ve smlouvě: ✓

Cena dle základní Smlouvy o dílo č. 1/2015 – číslo objednatele (dále jen „Smlouva o dílo“): ✓

	Cena v Kč bez DPH	Aktuální výše DPH v 21 %	Cena v Kč s DPH
Celková cena díla v Kč	4 599 494,45 Kč ✓	965 893,83 Kč ✓	5 565 388,28 Kč ✓



Cena předmětu díla za vícepráce - dodatek č. 3: ✓

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo - dodatečné stavební práce (= vícepráce) ✓	309 863,63 Kč ✓	65 071,36 Kč ✓	374 934,99 Kč ✓
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo - dodatečné stavební práce (= vícepráce - záměny) ✓	125 193,32 Kč ✓	26 290,60 Kč ✓	151 483,92 Kč ✓

V rámci projektu se vyskytly i méněpráce, za neprovedené stavební práce nebo méněpráce, týkající se záměn a to ve výši: ✓

Cena předmětu díla za méněpráce/méněpráce - záměny - dodatek č. 3: ✓

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo (= méněpráce) ✓	-204 354,90 Kč ✓	42 914,53 Kč ✓	247 269,43 Kč ✓
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo (= méněpráce/záměny) ✓	-47 553,13 Kč ✓	-9 986,16 Kč ✓	-57 539,29 Kč ✓



b) Zvolený druh zadávacího řízení:

Obdoba jednacích řízení bez uveřejnění. ✓

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Identifikační údaje vybraného uchazeče: ✓

Obchodní firma / jméno	Sídlo / adresa	IČ
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s. ✓	Tovární 1130, 537 23 Chrudim IV ✓	465 04 621 ✓

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Dodatečné stavební práce nebyly požadovány v rámci původního zadání zakázky, z důvodu, že nezbytnost jejich provedení vyplynula teprve v průběhu realizace stavebních prací. ✓

Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky. ✓

Vzhledem k tomu, že se v případě těchto dodatečných stavebních prací jednalo o vícepráce k původní vysoutěžené veřejné zakázce s označením zakázky: **Stavební úpravy domu Komenského 158 ve Vysokém Mýtě**, nabídnuté ceny v tomto řízení odpovídaly cenám stanoveným v původní smlouvě o dílo, zadavatel uzavřel na dodatečné stavební práce dodatek č.3 ke smlouvě o dílo s původním dodavatelem vysoutěžené veřejné zakázky. ✓

Zhotovitel plnil některé dodatečné stavební práce pomocí subdodavatele. ✓

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu:

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena: ✓	Obchodní firma / jméno ✓	Sídlo / místo podnikání, IČ: ✓	Cena v Kč bez DPH ✓
1.	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s. ✓	Tovární 1130, 537 23 Chrudim IV, IČ: 465 04 621 ✓	435056,95 ✓

e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení



a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti: ✓

Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen. ✓

f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:

Nedošlo k vyloučení uchazeče z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny. ✓

g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita: ✓

Zadavatel zadával tuto veřejnou zakázku obdobou jednacího řízení bez uveřejnění. Jednalo se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. ✓

h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno a

Dané zadávací řízení nebylo zrušeno. ✓

i) V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění: ✓

1. překročení celkové doby trvání podle § 23 odst. 5 písm. b), došlo-li k překročení této doby, ✓
2. nedodržení lhůty podle § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5, došlo-li k jejímu nedodržení, ✓
3. uzavření rámcové smlouvy na dobu delší než 7 let, byla-li taková smlouva uzavřena. ✓

Netýká se daného výběrového řízení. ✓

Ve Vysokém Mýtě, dne 10.11.2015 ✓

Za zadavatele:


spol. s r.o.
Vladislavova 29/
566 01 VYSOKÉ MÝTO
Fax: 465 424171
Tel.: 465 424170, 465 424472

Ing. Pavel Král - jednatel